



ГРАД НИШ



КАНЦЕЛАРИЈА ЗА
ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ
И ПРОЈЕКТЕ
OFFICE FOR
LOCAL ECONOMIC DEVELOPMENT
AND PROJECTS

ПРОГРАМИ ПОДРШКЕ УНАПРЕЂЕЊУ ПОСЛОВНОГ ОКРУЖЕЊА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НИША



Канцеларија за локални економски развој и пројекте обавља стручне послове унапређења локалног економског развоја на основу Закона о улагањима. КЛЕРП припрема и спроводи мере за подстицање конкурентности локалне самоуправе кроз иницирање, припрему, спровођење и управљање инструментима локалне развојне политике, подстиче привлачење нових улагања, брине о постојећим и пружа стручну помоћ и подршку улагачу у реализацији улагања. Канцеларија има надлежност јединице за имплементацију пројеката, израду стратешких докумената и развојних програма града ниша.

Локални економски развој је дефинисани процес у коме јавни и приватни сектор заједнички препознају проблеме у привредном локалном и ширем окружењу и спроводе политику и програме који утичу на уочене проблеме. Циљ ових активности је привредно конкурентнија и јача локална заједница и стварање бољих услова за економски раст, отварање радних места и унапређење животног стандарда становника локалне заједнице.

План локалног економског развоја Града Ниша



Доношење Програма локалног економског развоја је обавеза локалне самоуправе, која произлази из законске регулативе и из дефинисаних стратешких циљева утврђених Ревизијом стратегије развоја Града Ниша за период 2009–2020. године, као кровним стратешко развојним документом.

Општи циљ овог Програма је допринос економском развоју Града Ниша и стварање повољног пословног окружења.

Специфични циљеви овог Програма су:

- Привлачење инвеститора
- Стварање услова за оснивање нових предузећа, проширење капацитета постојећих предузећа, отварање нових радних места и стварање нових производа креирањем локалног финансијског и административног оквира за доделу подстицаја;
- Јачање конкурентности нишке привреде;
- Позиционирање Града Ниша као снажног привредног центра у региону и шире, као пожељне средине за инвестирање, пословање и живот;
- Подстицање иновативног и предузетничког понашања, развој предузетништва;
- Подстицај увођењу нових технологија и иновација у производне процесе;
- Јачање иницијатива територијалног маркетинга ради побољшања имиџа Града као привредног центра;
- Повећање запослености унапређењем пословања и стицањем практичних знања и вештина за самосталан рад, нарочито младих људи и теже запошљивих.

Програм је израдила Канцеларија за локални економски развој и пројекте (КЛЕРП) уз учешће Привредно економског савета и осталих заинтересованих актера. Програм је усвојило Градско веће Града Ниша 24. 05. 2017. године (''Сл. лист Града Ниша'', бр.49/2017) а за спровођење Програма надлежан је КЛЕРП. За финансирање предложених мера расписана су два јавна позива, за чију реализацију су обезбеђена средства у Буџету Града Ниша у укупном износу од 18.000.000,00 динара. Текст јавног позива објављен је у Службеном листу Града Ниша, на интернет страни Града Ниша (www.ni.rs) и КЛЕРП-а (www.investnis.rs).



Полазећи од дефинисаног општег циља и утврђених специфичних циљева Програма, дефинисане су мере усмерене ка њиховом остварењу и то:

- Подстицање конкурентности
- Подстицање запошљавања
- Привлачење инвестиција

Град Ниш се определио да, реализујући ове мере, да приоритет предузећима из области електронике, машинства, информационих технологија, сектора логистике, прехрамбено-прерађивачке и текстилне индустрије, а све ради привлачења инвеститора.

Подстицање конкурентности

Дефинисане су четири мере за подстицање конкурентности, које се реализују као државна помоћ мале вредности (*de minimis* државна помоћ), намењена микро, малим и средњим предузећима и предузетницима (ММСПП), кластерима и удружењима. За финансирање предложених мера расписана су два јавна позива.

МЕРА УНАПРЕЂЕЊА ДОСТУПНОСТИ ФИНАНСИРАЊА

Унапређење могућности финансирања у складу са потребама предузетника остаје један од приоритетних циљева локалног економског развоја. Једна од најважнијих и најосетљивијих фаза у животном циклусу сваког пословног подухвата јесте тренутак када треба направити раст у већ постојећем послу или посао развијати.

Због тога је важно да у таквим фазама постоје добро разрађени механизми за приступ финансирању. Град Ниш је 11.08.2017. године расписао јавни позив банкама заинтересованим за краткорочно кредитирање привредних субјеката са територије Града Ниша, уз учешће Града Ниша у субвенционисању камате на кредите за: набавку обртних средстава, трошкове набавке машина и опреме, ради осавремењивања процеса производње, стабилизацију производње, инвестирање у нова савремена средства за рад и производњу у циљу развоја предузетништва, изградњу, реконструкцију и адаптацију пословног простора и ново запошљавање.

Минимални износ кредита за који ће се субвенционисати камата је 100.000,00 динара, а максимални 1.500.000,00 динара. Средства којима ће Град Ниш субвенционисати камату на додељене кредите износе 5.000.000,00 динара до утрошка средстава а најкасније до 31.12.2017. године. Сврха субвенционисања дела кредита је да преко домаћег банкарског система допринесе привредном расту кроз подстицање развоја приватног сектора и кроз лакши приступ кредитним средствима, која се одобравају по повољнијим условима.



Град Ниш је 15.08.2017. године расписао Јавни позив за доделу подстицајних средстава у оквиру реализације Програма локалног економског развоја Града Ниша за 2017. годину за следеће мере:

МЕРА ИНТЕРНАЦИОНАЛИЗАЦИЈЕ

Представља помоћ микро, малим и средњим предузећима и предузетницима (ММСПП), кластерима и удружењима за покривање дела оправданих трошкова без ПДВ-а, за организоване наступе на сајмовима са ограничењем до 100.000 динара по привредном субјекту. Планирани износ средстава за реализацију ове мере је 3.000.000,00 динара

МЕРА УНАПРЕЂЕЊА КОНКУРЕНТНОСТИ

Представља помоћ микро, малим и средњим привредним субјектима и удружењима за уређење пословања у складу са захтевима међународних стандарда пословања (имплементација стандарда, сертификација, ресертификација) и обележавање производа „СЕ“ знаком, за истраживање тржишта потребно за увођење новог или постојећег производа на новом тржишту у другој држави, за израду електронске презентације предузећа, за тестирање нових производа, за израду новог дизајна производа и амбалаже и за побољшање постојећих и развој нових производа/услуга. Средства се додељују за покривање до 50% оправданих трошкова без ПДВ-а, са ограничењем на износ до 300.000,00 динара по привредном друштву

МЕРА УНАПРЕЂЕЊА САРАДЊЕ ПРИВРЕДЕ И НАУЧНО-ОБРАЗОВНИХ ИНСТИТУЦИЈА

Град Ниш ће подржати пет пројеката у износу од по 800.000,00 динара по пројекту, у коме ће заједнички учествовати најмање по три привредна друштва, удружења/кластер и једна акредитована научно-образовна институција (укупан износ 4.000.000,00 дин.). Прихватљиве су пројектне активности које се тичу унапређења производних процеса имплементацијом научних достигнућа намењених ММСПП, кластерима, удружењима и унапређења научно – образовних процеса. Планирани износ за реализацију мере износи 6.000.000,00 динара.

Приоритет у реализацији ових мера даје се предузећима из области електронике, машинства, информационих технологија и сектора логистике, прехранбено прерађивачке и текстилне индустрије. Право на доделу средстава имају привредни субјекти које су у већинском домаћем приватном власништву и регистровани су на територији града.



Подстицање запошљавања

Локални акциони план запошљавања Града Ниша



Локални акциони план запошљавања Града Ниша за 2017. годину донет је 27. јануара 2017. године и реализује га Град Ниш у сарадњи са Националном службом за запошљавање. Локалним акционим планом запошљавања Града Ниша за 2017. годину су дефинисани приоритети политике запошљавања, мере за остваривање приоритета, носиоци послова запошљавања и извори финансирања појединачних мера.

Програм и мере активне политике запошљавања садржи:

- Програм јавних радова
- Програм стручне праксе
- Субвенције за samozapošljavanje и
- Субвенције за запошљавање незапослених лица из категорије теже запошљивих

Град Ниш је за ове намене обезбедио средства у износу од 30.000.000,00 дин, а Национална служба за запошљавање је у оквиру суфинансирања одобрила износ од 24.500.000,00 динара, што укупно за ове намене износи 54.500.000,00 динара.

Носиоци активности предложених програма и мера су Град Ниш Градска управа – Секретаријат за привреду, Канцеларија за локални економски развој и пројекте и Национална служба за запошљавање – филијала Ниш.

Мере у сарадњи са Националном службом за запошљавање–филијала Ниш

Национална служба за запошљавање ће током текуће године, у складу са Националним акционим планом запошљавања за 2017.год, реализовати следеће програме и мере активне политике запошљавања:

- Посредовање у запошљавању лица која траже запослење
- Професионална оријентација и саветовање о планирању каријере
- Субвенције за запошљавање незапослених лица из категорије теже запошљивих (млади до 30 година старости–без квалификација/са ниским квалификацијама или млади који посао траже дуже од 12 месеци; старији од 50 година; вишкови запослених; Роми; особе са инвалидитетом; радно способни корисници новчане социјалне помоћи; млади до 30 година старости са статусом деце палих бораца; млади до 30 година старости који су имали/имају статус детета без родитељског старања; жртве трговине људима; жртве породичног насиља)
- Додатно образовање и обука
- Подстицаји за запошљавање корисника новчане накнаде
- Јавни радови
- Мере активне политике запошљавања за особе са инвалидитетом



Инвестиције у јачање капацитета индустрије напредних технологија

Развој индустрије напредних технологија је од изузетног значаја за свеукупни и динамичан локални економски развој. Активности овог привредног сектора све више добијају на значају у привредним активностима града. Истовремено, на тржишту рада све је више присутна тражња за профилем кадрова из ИТ сектора. Подстицање развоја сектора напредних технологија, јачање тржишних позиција привредних субјеката овог сектора, промоције пословних идеја, размене искустава и технолошких достигнућа, повећање могућности смањења незапослености и стручно усавршавање младих, подстицање развоја конгресне индустрије, сарадња и повезивање са другим националним, регионалним и међународним струковним организацијама значајно ће допринети јачању ИТ сектора и економског развоја у целини.

Организација Форума напредних технологија



"Форум напредних технологија – Потенцијали Града Ниша“ представља почетак реализације идеје мапирања Града Ниша као центра напредних технологија. Идеја организатора Форума је да окупи све активне стејкхолдере на пољу напредних технологија у области привреде, науке и образовања и да Ниш, као центар који располаже врхунским капацитетима на пољу електронике, машинства и информационо-комуникационих технологија, представи надлежним министарствима, истраживачко-развојним институцијама, донаторским и дипломатској заједници. Разлози за покретање пројекта мапирања града Ниша и организацију „форума напредних технологија – потенцијали града Ниша“ леже у чињеници да не постоји јасна слика о развојним и инвестиционим капацитетима, могућностима и потенцијалима Града Ниша и степену развијености сектора напредних технологија, како у локалној заједници тако и на националном и регионалном нивоу. Такође, један од проблема јесте и недостатак задовољавајуће комуникације и сарадње између институција система, истраживачко-развојних и образовних институција са производним сектором. Један од циљева организовања Форума јесте да мапира све потенцијале града и да се овај вид презентације могућности и потенцијала успостави као традиционални скуп који ће се одржавати сваке године. О важности и неопходности организовања Форума говори и чињеница да су иза њега стали Град Ниш и суорганизатори Регионална привредна комора, Електронски факултет Универзитета у Нишу, Национална служба за запошљавање и Нишки кластер напредних технологија НИЦАТ. Поред компаније Телеком Србија партнери у реализацији форума су и око тридесет фирми и институција.



Спровођење пројекта Научно технолошког парка Ниш (НТП Ниш)

Оснивање научно технолошких паркова, које је у тесној вези са универзитетом и остатком научне заједнице, отвара могућност формирања привредних друштава заснованих на иновацијама произашлих из научних истраживања и даје инфраструктурну подршку за остваривање заједничких пројеката научника и заинтересованих предузећа. Научно технолошки парк Ниш (НТП Ниш) биће организација која обезбеђује инфраструктуру и услуге за помоћ иновативним предузећима у остваривању пословних успеха на тржишту високих технологија. Научно-технолошки парк Ниш има за циљ да постане регионални центар за динамичан развој иновативног научно-технолошког предузетништва, интернационалну промоцију пројеката и компанија и као такав, основа реинжењеринга привреде нишког региона и јачања његове глобалне конкурентности.

Пројекат се реализује у три фазе и то:

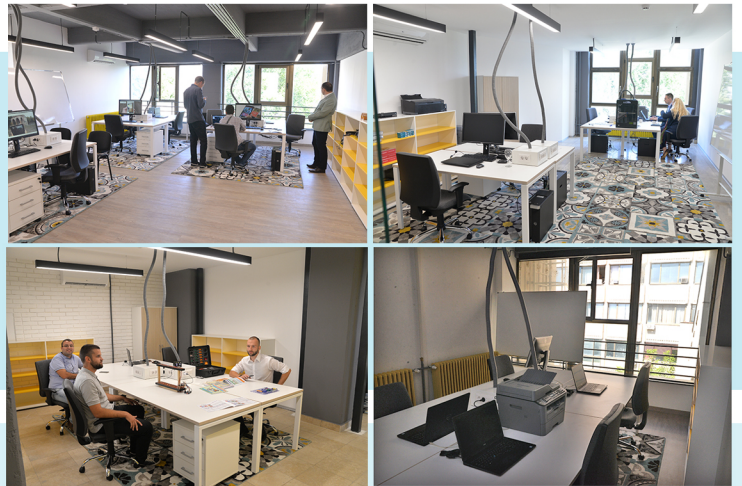
фаза 1 НТП

Изградња и формирања Студентског центра за иновативно предузетништво младих у згради Електронског факултета

фаза пројекта: Радови су завршени, објекат је отворен

Вредност: 40.217.000 РСД

Донатор: Министарство државне управе и локалне самоуправе и УНДП



фаза 2 НТП

Изградња Вишенаменске лабораторијске ламеле у склопу Електронског факултета

фаза пројекта: у току припрема пројектно-техничке документације

Вредност: 3.400.000,00 € изградња и 1.600.000,00 € опрема.

Донатор: Влада Републике Србије-Европска инвестициона банка



фаза 3 НТП

Изградња и формирања научно-технолошког парка (НТП Ниш)

фаза пројекта: у току припрема пројектно-техничке документације

Вредност: 8.000.000,00 € изградња и 2.000.000,00 € опрема

Донатор: Влада Републике Србије-Европска инвестициона банка



Привлачење инвестиција

Један од битних фактора бржег и континуираног економског развоја је обезбеђивање додатног капитала за улагање у економски развој као и привлачење потенцијалних инвеститора, пре свега на бази ресурса и потенцијала којима Град располаже и које је спреман да, у границама надлежности и ингеренције локалне самоуправе, понуди инвеститорима.

Због тога је промоција ресурса града и брендирање Града Ниша као атрактивног и пожељног места за улагање од великог значаја за укупни економски раст.

Реализација пројеката од државног интереса

Успешност досадашње сарадње са инвеститорима најбоље се огледа у броју отворених нових радних места, као и у максимално скраћеном времену потребном за реализацију гринфилд и браунфилд инвестиција. Она се реализује кроз константну комуникацију инвеститора и Града, што најпре укључује сарадњу са Канцеларијом за локални економски развој и пројекте а потом и са свим надлежним управама и службама, јавним предузећима и Националном службом за запошљавање.

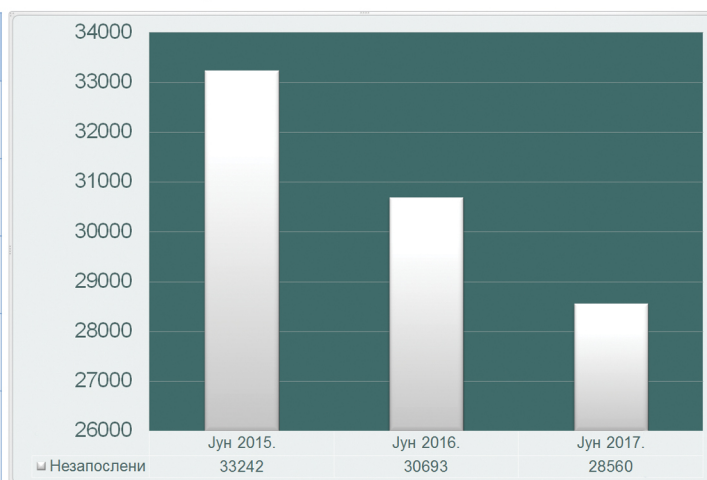
У току је реализација пројеката водећих светских компанија као што су:

НАЗИВ КОМПАНИЈЕ	ОКВИРНА ВРЕДНОСТ ПОДСТИЦАЈА (МИЛИОНА ЕУРА)	ОКВИРНА ВРЕДНОСТ ИНВЕСТИЦИЈЕ (МИЛИОНА ЕУРА)	ТРЕНУТНО ЗАПОСЛЕНО	ОБАВЕЗА ЈОШ	МОГУЋЕ ЗАПОШЉАВАЊЕ
 Olympias Group (Benetton sa kooperantima)	10	35	2100		
 Yura Corporation	9	15	2200		
 Yura Shinwon	3	10	800		
 Johnson Electric	20	50	1200	2200	1400
 Aster tekstil	0,5	6	600		
 Леони Малошиште	6	20	1.500 из Ниша		
 Леони Ниш	6	20	0	2200	
 Cooperatief IMI Europe	8	30	0	1250	
 Zumtobel group	8	30	0	1100	
УКУПНО	70	206	8400	6750	1400

Временски оквир реализације инвестиција

Пројекат	Тип пројекта	Писмо о намерама	Трансформација власничке структуре земљишта	Локацијска дозвола издата	Грађевинска дозвола издата	Употребна дозвола издата	Додатне информације
Yura Corporation	Гринфилд	Април 2010.	Август 2010.	Септембар 2010.	Октобар 2010.	Март 2011.	Површина Парцела-4 Ха Објекат-22.000 м ²
Shinwon	Гринфилд	Јануар 2011.	Април 2011.	Април 2011.	Мај 2011.	Септембар 2011.	Површина Парцела-2 Ха Објекат-23.000 м ²
Johnson Electric Фаза I	Гринфилд	Јун 2013.	Септембар 2013.	Септембар 2013.	Октобар 2013.	Април 2014.	Површина Парцела-4 Ха Објекат-12.000 м ²
Johnson Electric Фаза II	Гринфилд	Јул 2015.	Септембар 2013.	Август 2015.	Септембар 2015.	Мај 2015.	Површина Парцела-0 Ха Објекат-13.000 м ²
Leoni Niš	Гринфилд	Јул 2016.	Децембар 2016.	Јануар 2017.	Фебруар 2017.	Делимично завршена (прва фаза) Јул 2017.	Површина Парцела-8 Ха Објекат-6.000+18.000 м ²

Број незапослених у Граду Нишу



ГРАД НИШ

Орловића Павла 28а, 18000 Ниш, Србија

Тел: +381 18 209 239

Е-mail: kler@gu.ni.rs

www.investnis.rs


 КАНЦЕЛАРИЈА ЗА
ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ
И ПРОЈЕКТЕ
OFFICE FOR
LOCAL ECONOMIC DEVELOPMENT
AND PROJECTS